

スミィードアネックス



全部屋南向き！

ドッグランあります♪
利用時間 8:00～日没
利用料 月額1,100円

犬・猫・大型犬
2匹以上OK

ペット飼育時承諾料：賃料1ヶ月（契約時償却）

※大型犬複数・多頭飼いの場合条件要相談

外壁をきれいに
大規模修繕！

大型・小中型犬と
分かれているから
安心して遊べる♪



102



102号室は目の前の区画が
空いていて(19番)
バルコニーの扉から行き来
することができます♪
とっても便利！

敷地内駐車場（平置き）
7,000 円（税別）
入居者の方は駐車場の
敷金・礼金不要です
2台目OK！！



物件概要

●所在地	／ 276-0046 千葉県八千代市大和田新田485-24
●交通	／ 東葉高速鉄道 八千代中央 駅 徒歩 15 分 東葉高速鉄道 八千代緑が丘 駅 徒歩 23 分
●構造	／ R C造 6 階建て
●完成	／ 1997 年 11 月
●契約形態	／ 再契約型定期借契約
●契約期間	／ 1 年間 ●中途解約 可（1 ヶ月前通知） ※1年以内の解約は違約金1ヶ月が発生します
●更新料	／ 新賃料の0.5ヶ月分+更新手数料1万円
●償却	／ 解約時0.5カ月分

設備概要

浴室乾燥機 たし湯 ウォッシュレット エアコン1基
ガスコンロ設置可 エレベーター1基 宅配BOX ネット回線NTT光
自転車置場あり(無料) バイク置場あり(有料)

契約時費用について

●鍵交換代	15,000円	税別	●保証会社必須
●諸経費	10,000円	税別	加入時：月額家賃総額40%～
●指定保険(1年)	11,000円～		

* 退去時の室内清掃費・エアコン清掃費は契約者(入居者)の負担となります

102	69,000円	即入居	3LDK 66㎡
-----	---------	-----	-------------

敷金	1ヶ月	共益費	1階	5,000円
礼金	1ヶ月		2階～	8,000円

敷地内バイク置場

◎原付 1,000 円（税別）
◎50cc以上 5,000 円（税別）



※成約時に仲介手数料1ヶ月(税別)を頂きます

社団法人全日本不動産協会会員 千葉県知事免許(1)第17972号

株式会社 T R U S T Y

〒260-0013 千葉市中央区中央4-10-8-804

☎: 043-304-6535

☎: 043-304-6535

🏠 www.trustycorp.jp

店長